



LOMAS
DEL CAMPANARIO
N O R T E

LOMAS DEL CAMPANARIO NORTE

Un proyecto que llegó para elevar el significado de lo convencional, un espacio de convivencia donde convergen nuevas amenidades de primer nivel con la zona de mayor plusvalía en la ciudad de Querétaro. El diseño contemporáneo, plusvalía, ubicación envidiable, seguridad y confianza son la combinación perfecta de atributos que este proyecto ofrece a sus habitantes.

CARACTERÍSTICAS

38 hectáreas de armonía y balance 7 condominios residenciales.
Lotes de 270 m² a 350 m²



PARQUE CENTRAL

más de 2.5 hectáreas

- Áreas verdes
- Lago
- Canchas deportivas
- Pérgolas
- Arenero
- Ciclovía
- Salón de fiestas



MASTER PLAN

Ubicado en el acceso norte de El Campanario



CONDOMINIO
SAN BENITO

CONDOMINIO
SAN LORENZO

CONDOMINIO
SAN PATRICIO

CONDOMINIO
SAN FELIPE

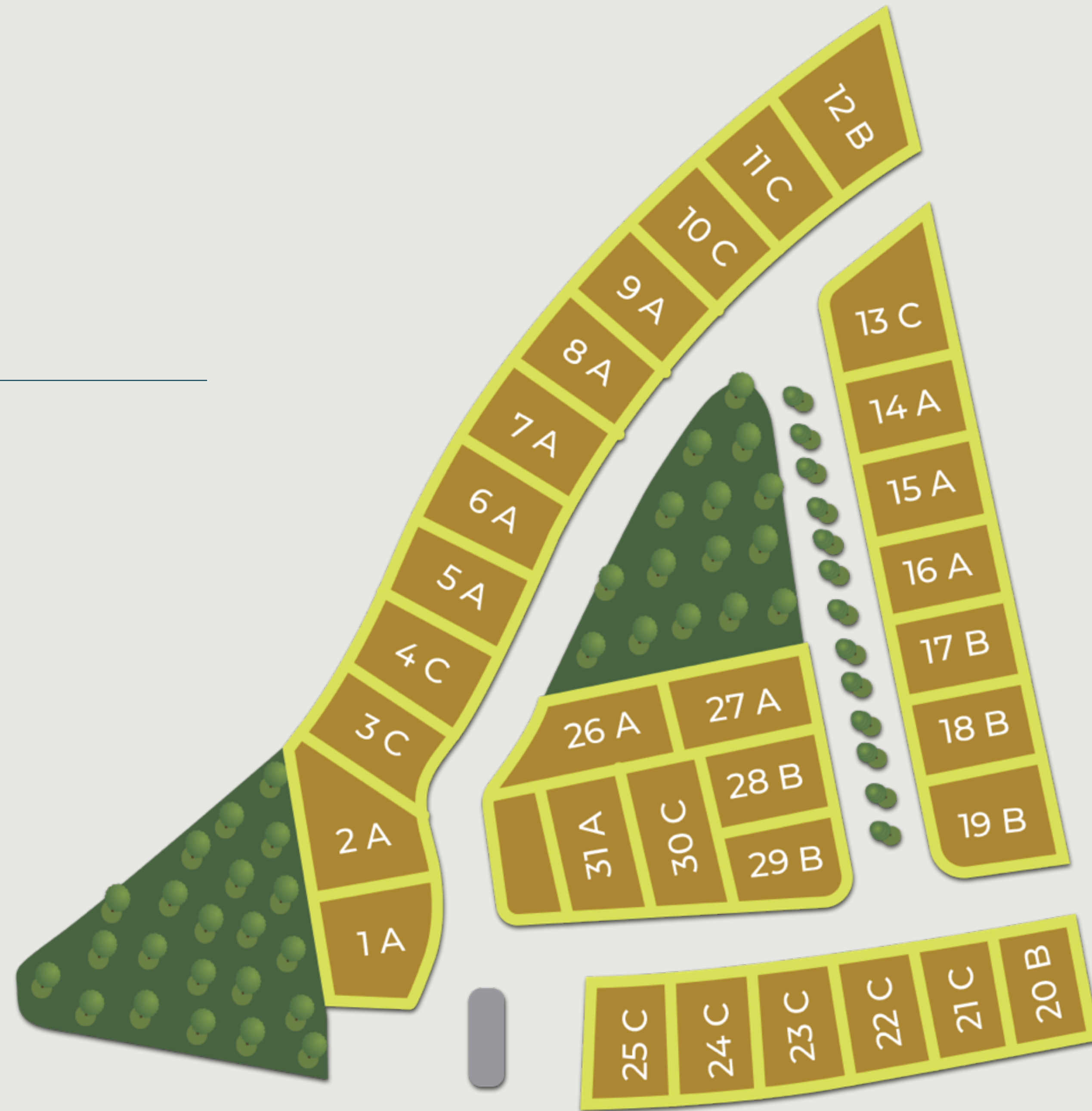
CONDOMINIO
SAN LUCAS



CONDOMINIO SAN BENITO



CONDOMINIO SAN PATRICIO





lomashorte.com



CONDOMINIO SAN FELIPE



CONDOMINIO SAN LORENZO



CONDOMINIO SAN LUCAS





lo masnorte.com



ATRATIVOS PLANES DE FINANCIAMIENTO

| TIPO PLAZO | TIPO INTERÉS | DESCUENTO (Sobre precio de lista) | APARTADO | ENGANCHE | SALDO A LIQUIDAR | INTERÉS MENSUAL | INTERÉS MORATORIO MENSUAL | CONDICIONES ESPECIALES |
|--|------------------------|--------------------------------------|----------|-------------------------------|------------------|-----------------|---------------------------|---|
| 1.0 Terrenos/ Sin intereses (Todos los desarrollos) | | | | | | | | |
| 1.1 Contado (0 a 30 días) | Sin interés | 15% | \$50,000 | 20% | 80% | 0% | 3% | Hasta 30 días para liquidar. |
| 1.2 Crédito Propio (1 a 36 meses) | Sin interés | Del 14.55 al 0% | \$50,000 | 20% (diferido 10% - 10%) | 80% | 0% | 3% | Descuento de acuerdo a la tabla de descuentos. |
| 1.3 Bancario (0 a 90 días) | Sin interés | 15% | \$50,000 | 30% (diferido 15% - 15%) | 70% | 0% | 3% | Exclusivamente producto de escrituración inmediata. Se debe contar con carta de autorización del banco. Hasta 90 días para escriturar después de firmar contrato. El terreno se entrega posterior a la escrituración. |
| 2.0 Terrenos/ Con intereses (Todos los desarrollos) | | | | | | | | |
| 2.1 Crédito Propio (37 - 48 meses) | Sobre saldos insolutos | 0% | \$50,000 | 15% (diferido 7.5% - 7.5%) | 85% | 1.25% | 3% | Tasa anual fija 15% |

| Plazo en meses | Descuento | Plazo en meses | Descuento | Plazo en meses | Descuento |
|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|
| 1 | 15.00% | 13 | 9.58% | 25 | 4.58% |
| 2 | 14.55% | 14 | 9.17% | 26 | 4.17% |
| 3 | 14.09% | 15 | 8.75% | 27 | 3.75% |
| 4 | 13.64% | 16 | 8.33% | 28 | 3.33% |
| 4 | 13.18% | 17 | 7.92% | 29 | 2.92% |
| 6 | 12.73% | 18 | 7.50% | 30 | 2.50% |
| 7 | 12.27% | 19 | 7.08% | 31 | 2.08% |
| 8 | 11.82% | 20 | 6.67% | 32 | 1.67% |
| 9 | 11.36% | 21 | 6.25% | 33 | 1.25% |
| 10 | 10.91% | 22 | 5.83% | 34 | 0.83% |
| 11 | 10.45% | 23 | 5.42% | 35 | 0.42% |
| 12 | 10.00% | 24 | 5.00% | 36 | 0.00% |

*Los descuentos son aplicados sobre el precio de lista.
**Estas formas de pago pueden cambiar sin previo aviso.





L O M A S
DEL CAMPANARIO
N O R T E

www.lomasnorte.com

T. (442) 454 5393



Comercializado por
ACTIVO
INMOBILIARIO

