



SAN BENITO 43

SAN BENITO 43

LOMAS DEL CAMPANARIO NORTE

LCN es un fraccionamiento que cuenta con una ubicación privilegiada y se ha logrado posicionar rápidamente en el mercado inmobiliario de Querétaro.

Localizado en Zona Campanario y con acceso por las principales avenidas como lo es Bernardo Quintana y Fray Junipero Serra, vialidades que ofrecen tanto conectividad con la ciudad como diversos servicios, comercios y ocio; otorgando así una gran plusvalía a la zona.

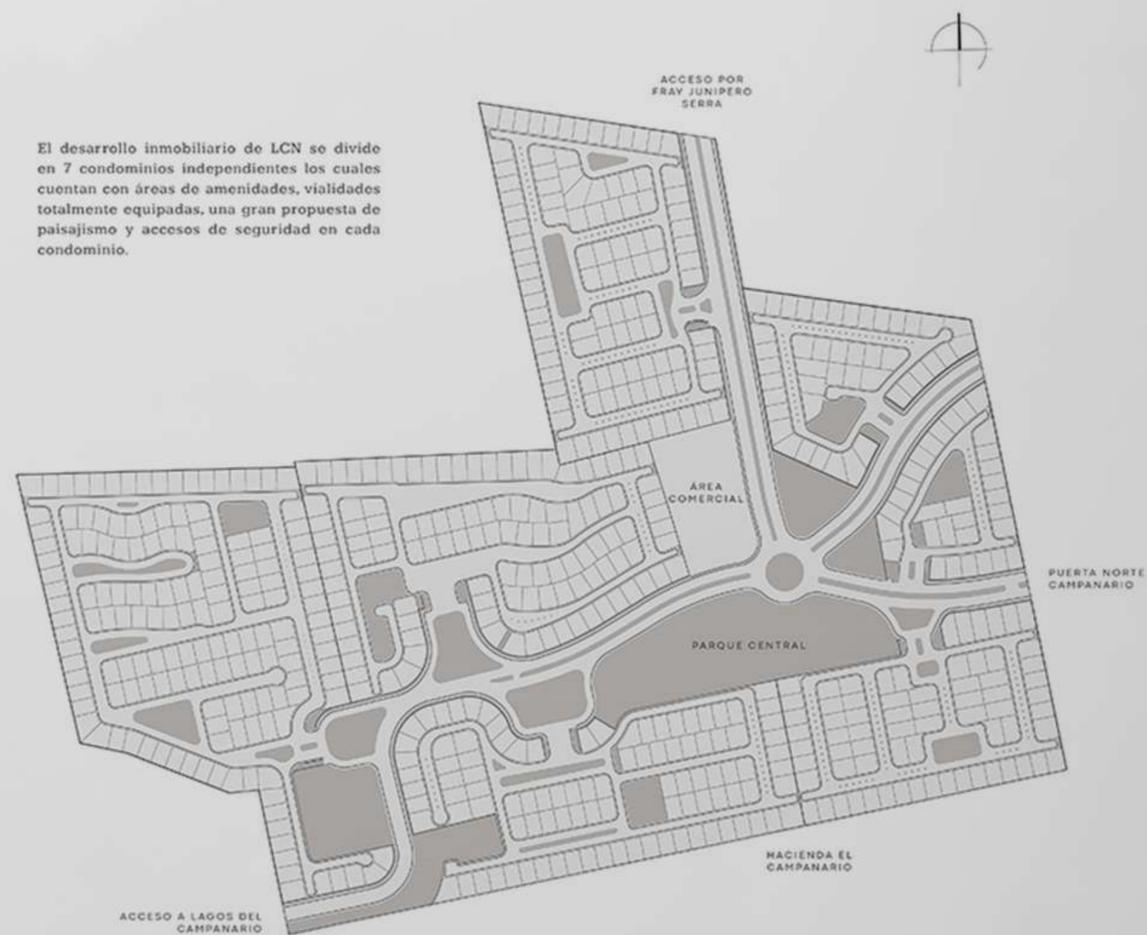
LCN es sin dudas el nuevo fraccionamiento que otorga una gran propuesta de valor en su lenguaje arquitectónico y ofrece un paisaje fuera de cualquier otro fraccionamiento.



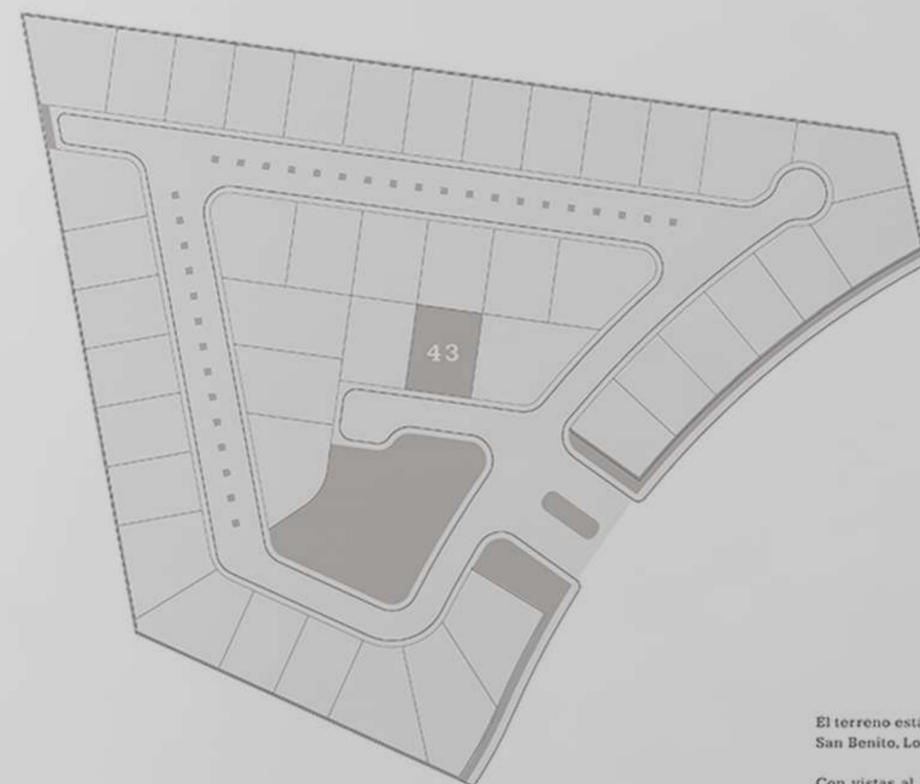
FOTO DE LAGO UBICADO EN
PARQUE CENTRAL DEL DESARROLLO
© IXCHEL MUÑOZ

LOMAS DEL CAMPANARIO NORTE

El desarrollo inmobiliario de LCN se divide en 7 condominios independientes los cuales cuentan con áreas de amenidades, vialidades totalmente equipadas, una gran propuesta de paisajismo y accesos de seguridad en cada condominio.



CONDOMINIO SAN BENITO



El terreno está ubicado en el condominio San Benito, Lote 43.

Con vistas al área verde, alberca y área de juegos, las cuales le otorgan un atributo extra a la plusvalía del lote.

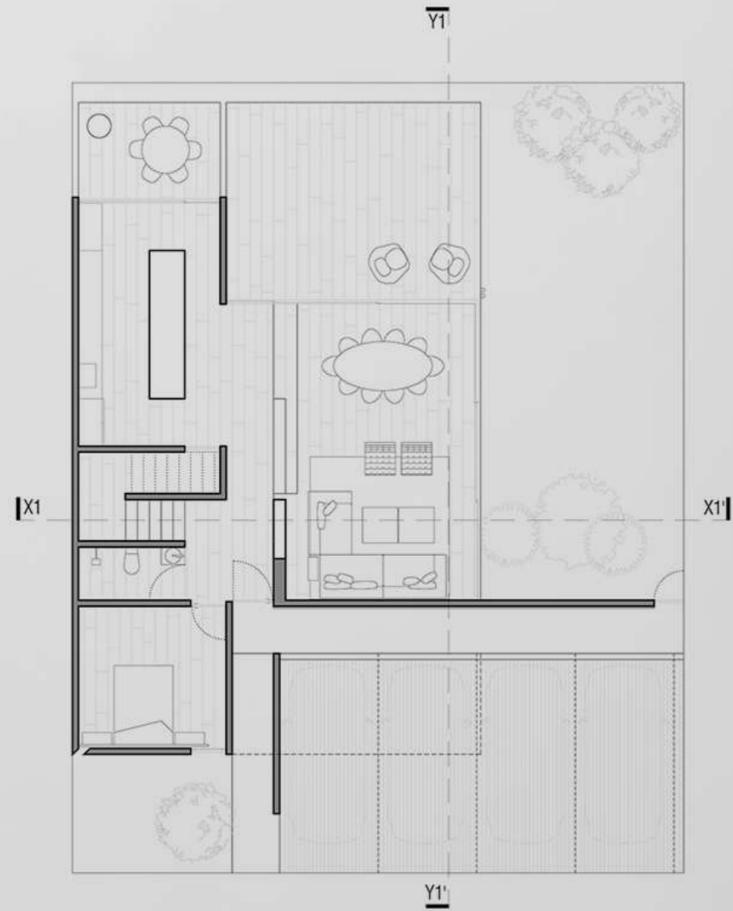


CONDOMINIOS PRIVADOS CON ACCESO CONTROLADO
ALBERCA, ÁREAS VERDES Y ZONA DE JUEGO
PARQUE CENTRAL: CANCHAS DEPORTIVAS Y CICLOVÍA
LAGO Y TERRAZA PARA EVENTOS
DOS GRANDES ÁREAS COMERCIALES

FOTO DE ÁREA DE AMENIDADES
CONDOMINIO SAN BENITO



FACHADA PRINCIPAL

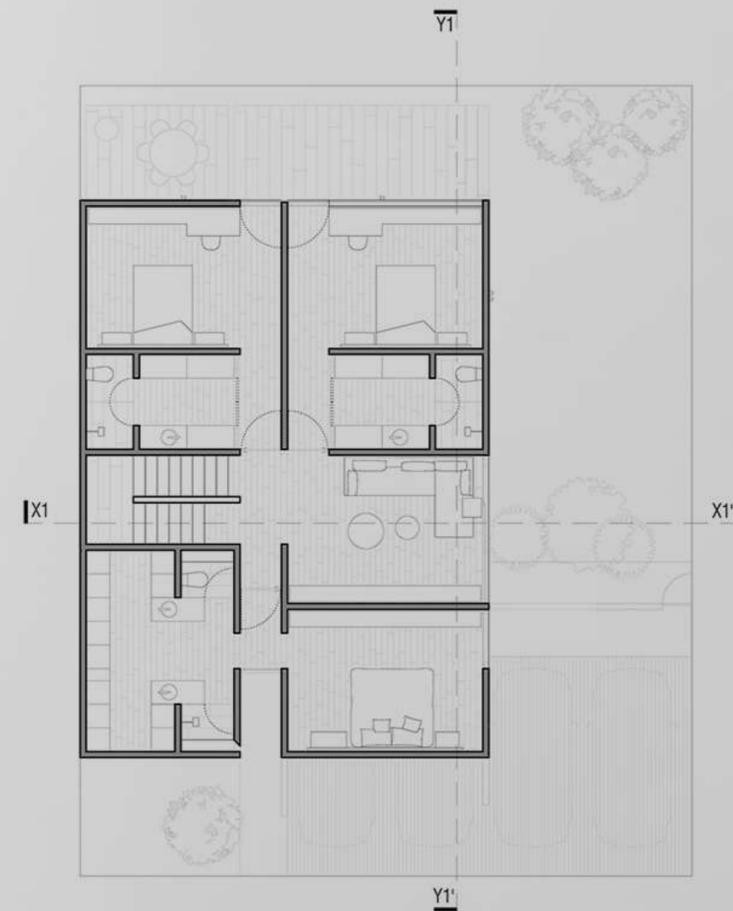


TERRENO: 310 m²
 CONSTRUCCIÓN: 320 m²

- ESTACIONAMIENTO SEMI CUBIERTO
- BAÑO COMPLETO
- HAB. SECUNDARIA 1
- SALA / COMEDOR
- TERRAZA
- COCINA



PLANTA BAJA



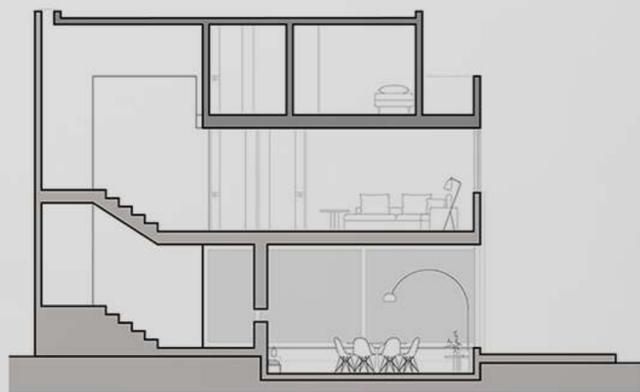
- FAMILY ROOM
 - HABITACION PRINCIPAL CON WALKING CLOSET
 - HAB. SECUNDARIA 2
 - HAB. SECUNDARIA 3
- TERCER NIVEL
- CUARTO DE SERVICIO
 - LAVANDERIA



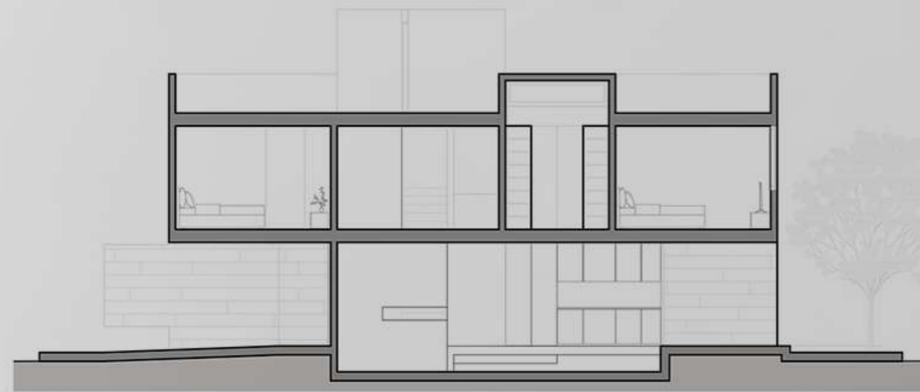
PLANTA ALTA



ACCESO | SALA | COMEDOR



CORTE X1



CORTE Y1

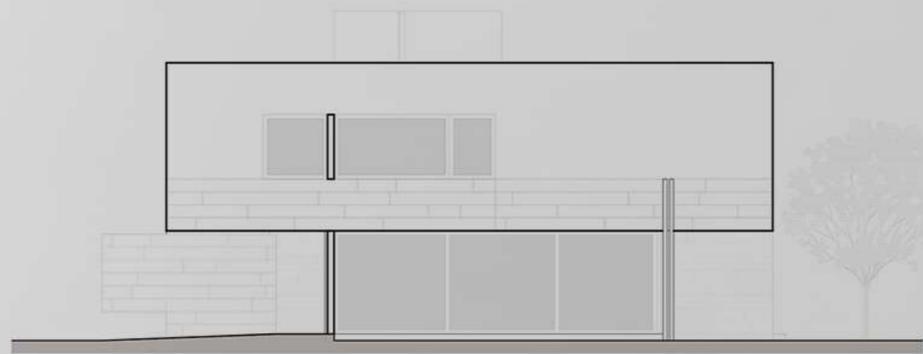
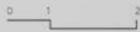




RENDER FACHADA POSTERIOR



FACHADA POSTERIOR



FACHADA LATERAL





RENDER FACHADA LATERAL



LISTADO DE MATERIALES Y EQUIPAMIENTO

La propuesta plástica se centra en los materiales que la conforman; principalmente en el block especial diseñado exclusivamente para este condominio, una propuesta que evoca la Arquitectura Vernácula de todo México, donde el sistema constructivo y el acabado final se unifican, absteniéndose de un mantenimiento exhaustivo, en su lugar, enriqueciéndose con el carácter que le dará el paso del tiempo.

En su interior los materiales son cálidos y atemporales, el mármol travertino en pisos y lambrines, le regala a la casa una gama de tonos pétreos y texturas naturales muy enriquecedora, sin competir con cualquier propuesta de interiorismo deseada.

En las habitaciones se optó por la calidez del Stretto Black Walnut, un laminado belga de 8mm que aporta todo el confort de la madera y la durabilidad de un laminado de alta resistencia.

Las carpinterías se ejecutaron a base de Paneles Feelwood en tono gris sombra, un producto importado de Austria que complementa la paleta sobria y neutra que busca complementar tu estilo de vida.

Los equipos, griferías, accesorios y luminarias son el toque final que concluyen la sinfonía de San Benito 43, donde ningún detalle es pequeño.





FACHADA FRONTAL

 442.213.52.59

 442.526.20.17

 QROCASA.COM.MX

Visita nuestras oficinas en:
La Campana 1005 Int. 7 Juriquilla, Querétaro.



